



**ORDRE DU JOUR**

**SÉANCE ORDINAIRE**

**Le lundi, 6 février 2012  
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Période de questions**
4. **Procès-verbaux**
  - 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance tenue le 16 janvier 2012
5. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**
  - 5.1 Félicitations à monsieur Michel Fecteau, désigné « Personnalité de l'année 2011 » dans la catégorie « Humanisme et accomplissement personnel »
  - 5.2 Félicitations à monsieur Christian Duchesne, pompier au Service de sécurité incendie
  - 5.3 Mandats 2012-2013 des comités du Conseil municipal
  - 5.4 Octroi du contrat de service de fourrière animale pour l'année 2012
  - 5.5 Vente de terrains pour la construction de centres de la petite enfance à divers endroits sur le territoire de la municipalité
  - 5.6 Contrat d'entretien des équipements, logiciels et progiciels distribués par « GFI Solutions d'affaires inc. »
  - 5.7 Participation financière de la Ville à la relocalisation du centre de la petite enfance « La P'Tite Caboche »
  - 5.8 Acquisition de l'immeuble situé au 269, rue Richelieu
  - 5.9 Proclamation des « Journées montérégiennes de la persévérance scolaire »
  - 5.10 Appui aux projets d'établissement de garderies et de centres de la petite enfance
  - 5.11 Demande au ministère des Transports du Québec d'effectuer les réparations sur le chemin du Clocher

6. **Finances municipales**

6.1 Versement d'une commandite pour la tenue du « Salon d'été 2012 »

7. **Ressources humaines**

7.1 - - -

8. **Loisirs et bibliothèques**

8.1 - - -

9. **Infrastructures et gestion des eaux**

9.1 - - -

10. **Toponymie et circulation**

10.1 Résolutions relatives à la circulation et au stationnement

11. **Travaux publics**

11.1 Octroi du contrat suivant :

11.1.1 SA-1992-TP-11 Fourniture d'un chargeur sur roues

12. **Sécurité publique**

12.1 - - -

13. **Urbanisme**

13.1 Étude et décision relative à une demande de dérogation mineure

13.1.1 DDM 11-2638 – « Gestion Steve Trinque inc. » - Immeuble sis aux 184-184-A, rue Longueuil

13.2 Étude et décision relative à diverses demandes d'usage conditionnel

13.2.1 UC 11-2472 – Monsieur Luc Lavallée – Immeuble sis au 70, rue Sainte-Thérèse

13.2.2 UC 11-2636 – Madame Linda L'Écuyer – Immeuble sis au 302, rue Deland

13.3 Étude et décision relative à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale

13.3.1 PIIA 11-2634 – « Enseignes Transworld » - Immeuble sis au 54, rue Saint-Jacques

13.3.2 PIIA 12-2642 – « Mobil'Aide » - Immeuble sis au 55 – 5<sup>e</sup> Avenue

13.3.3 PIIA 12-2649 – Monsieur Alain Ferdais – Immeuble sis au 1245, chemin du Clocher

13.4 Adoption du premier projet des règlements suivants :

13.4.1 Règlement n° 1007

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651 et ses amendements dans le but de remplacer toutes les grilles des usages et normes constituant l'annexe « B » dudit règlement et de modifier en conséquence certaines règles d'interprétation de la grille des usages et normes »

13.4.2 Règlement n° 1033

« Règlement modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels no 0657, et ses amendements, dans le but de modifier les dispositions relatives à un parc éolien en concordance avec le Schéma d'aménagement et développement de la MRC du Haut-Richelieu »

13.5 Adoption du projet de règlement suivant :

13.5.1 Règlement n° 1032

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de réaliser la concordance avec les dispositions relatives à un parc éolien du Schéma d'aménagement et développement de la MRC du Haut-Richelieu »

13.6 Appui à une demande d'autorisation pour un usage non agricole auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec – Immeuble sis au 291 chemin du Grand-Pré

#### 14. **Avis de motion**

14.1 Règlement n° 1007

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651 et ses amendements dans le but de remplacer toutes les grilles des usages et normes constituant l'annexe « B » dudit règlement et de modifier en conséquence certaines règles d'interprétation de la grille des usages et normes »

14.2 Règlement n° 1032

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de réaliser la concordance avec les dispositions relatives à un parc éolien du Schéma d'aménagement et développement de la MRC du Haut-Richelieu »

#### 14.3 Règlement n° 1033

« Règlement modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels no 0657, et ses amendements, dans le but de modifier les dispositions relatives à un parc éolien en concordance avec le Schéma d'aménagement et développement de la MRC du Haut-Richelieu »

#### 14.4 Règlement n° 1034

« Règlement modifiant le règlement de permis et certificats n° 0654 et ses amendements dans le but d'exiger des renseignements et des documents additionnels lors d'une demande d'autorisation relative au démantèlement d'une éolienne commerciale d'une construction ou d'équipement accessoire à une éolienne commerciale ou d'un ouvrage lié à une éolienne commerciale »

#### 14.5 Règlement n° 1049

« Règlement modifiant le règlement n° 0693 concernant les nuisances, la salubrité et la sécurité, tel qu'amendé par les règlements n°<sup>os</sup> 0736, 0863 et 0976 »

#### 14.6 Règlement n° 1058

« Règlement établissant la tarification pour les travaux de nettoyage et d'entretien dans les branches 1, 4, 5 et 7 du cours d'eau Brosseau conformément à la résolution n° 11660-09 de la Municipalité régionale de comté du Haut Richelieu »

#### 14.7 Règlement n° 1059

« Règlement établissant la tarification pour les travaux de nettoyage et d'entretien dans la branche 6 du ruisseau Barbotte conformément à la résolution n° 12494-11 de la Municipalité régionale de comté du Haut Richelieu »

### 15. Règlements

#### 15.1 Règlement n° 1050

« Règlement modifiant le règlement de zonage n°0651, et ses amendements, dans le but :

- d'assujettir la zone H-1773, située sur la rue Saint-Georges entre les rues Saint-Pierre et Bouthillier, au règlement n° 0945 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) dans le secteur des projets intégrés résidentiels;
- de modifier en conséquence les normes se rapportant à la marge avant, la hauteur maximale et la profondeur minimale du bâtiment principal;
- d'insérer le code « I » à la section « D-Catégorie de zone » à la zone C-1429, située à l'intersection du boulevard Industriel et de la rue Boucher »

#### 15.2 Règlement n° 1051

« Règlement modifiant le règlement n° 0945 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale dans le but de modifier le « Secteur de P.I.I.A. : Projets intégrés résidentiels » afin d'inclure la zone H-1773 en vertu du plan de zonage du règlement n° 0651 et ses amendements concernant le zonage »

15.3 Règlement n° 1053

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser les postes d'essence, ainsi que les projets intégrés dans la zone C-1030, située à l'est du boulevard du Séminaire Nord, à l'intersection de la rue Berthier »

15.4 Règlement n° 1055

« Règlement établissant un programme d'aide sous forme de crédit de taxes pour certaines entreprises et abrogeant les règlements 0677, 0815 et 0899 de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu »

16. **Dépôt de documents au Conseil municipal**

16.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 12 janvier 2012 du Comité exécutif

16.2 Pétition relative à l'opposition au projet de construction d'un centre de la petite enfance sur le parc Rémi-Gaulin

17. **Correspondance**

18. **Période de questions**

19. **Communications des membres du conseil au public**

20. **Levée de la séance**