



**ORDRE DU JOUR**  
**SÉANCE ORDINAIRE**

**Le lundi 4 février 2013  
à 19h30**

**1. Ouverture de la séance**

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**3. Période de questions**

**4. Procès-verbaux**

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance tenue le 21 janvier 2013

**5. Administration générale, greffe, affaires juridiques**

5.1 Adoption d'une procédure pour effectuer un changement d'adresse

5.2 Signature d'un avis de contamination à l'égard de l'immeuble situé au 250, rue Mercier

5.3 Appui au livre blanc municipal « L'avenir a un lieu »

5.4 Approbation du projet d'entente entre la Ville et la Corporation du festival de montgolfières

**6. Finances municipales**

-----

**7. Ressources humaines**

-----

**8. Loisirs et bibliothèques**

-----

**9. Infrastructures et gestion des eaux**

-----

10. **Toponymie et circulation**

- 10.1 Demande pour réduire la limite de la vitesse sur le boulevard Saint-Luc (route 104)

11. **Travaux publics**

-----

12. **Sécurité publique**

-----

13. **Urbanisme**

- 13.1 Étude et décision relatives à des demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale

13.1.1 PIA-2013-2913 Martin Grimard (Le Groupe BSG) – Immeuble situé au 230, boulevard Saint-Luc

13.1.2 PIA-2013-2924 Robert Otto Daniels – Immeuble situé au 527, 2<sup>e</sup> Rue

13.1.3 PIA-2013-2927 Daniel Bonin – Immeuble situé aux 106-108, rue Saint-Charles

- 13.2 Demande d'exclusion des lots 4 817 037 et 3 267 917 du cadastre du Québec de la zone agricole permanente (ZAP-2012-2891)

- 13.3 Approbation de diverses demandes de développement :

13.3.1 APD-2008-1838 Alain Courville et Gilles Guay – Secteur des compositeurs (phase III)

13.3.2 APD-2012-2708 Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu – Prolongement de la rue Veilleux

- 13.4 Adoption du premier projet de règlement suivant :

13.4.1 Règlement n° 1146

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de remplacer les usages C7-01-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires neufs, etc., pour véhicules de promenade ou autres), C9-03-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires usagés, etc., pour véhicules de promenade ou autres), I1-13 (Fabrication de matériel, d'appareils et de composantes électriques) et I2-06-05 (Industrie d'accumulateurs), par certains usages de la sous-classe C9-02 (commerces à incidence modérée) dans la zone C-2110, située sur le côté ouest de la rue Jean-Talon, au nord de la rue Claire »

14. **Avis de motion**

14.1 **Règlement n° 1146**

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de remplacer les usages C7-01-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires neufs, etc., pour véhicules de promenade ou autres), C9-03-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires usagés, etc., pour véhicules de promenade ou autres), I1-13 (Fabrication de matériel, d'appareils et de composantes électriques) et I2-06-05 (Industrie d'accumulateurs), par certains usages de la sous-classe C9-02 (commerces à incidence modérée) dans la zone C-2110, située sur le côté ouest de la rue Jean-Talon, au nord de la rue Claire »

15. **Règlements**

15.1 **Règlement n° 1139**

« Règlement modifiant le règlement n° 0692, tel que modifié par les règlements n°s 0708, 0735, 0754, 0776, 0823, 0882, 0920, 0974, 1067 et 1119 relatif à la tarification de certains biens, services ou activités et établissant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation »

15.2 **Règlement n° 1140**

« Règlement modifiant le règlement n° 1132 décrétant l'imposition des taxes, compensations, tarifs et redevances pour l'année 2013 en regard avec l'application de la compensation aqueduc et égout et ordures 2013 aux logements intergénérationnels »

15.3 **Règlement n° 1141**

« Règlement modifiant le règlement n° 1121 relatif au stationnement de nuit en hiver »

16. **Dépôt de documents au Conseil municipal**

16.1 Procès-verbal de la séance du Comité exécutif tenue le 10 janvier 2013

16.2 Déclaration de monsieur Justin Bessette, conseiller, pour l'acquisition de la propriété sise au 707, rue Fredette

17. **Correspondance**

18. **Période de questions**

19. **Communications des membres du conseil au public**

20. **Levée de la séance**