



**ORDRE DU JOUR**

**SÉANCE ORDINAIRE**

**Le mardi 2 avril 2013  
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**

2. **Adoption de l'ordre du jour**

3. **Période de questions**

4. **Procès-verbaux**

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance tenue le 18 mars 2013

5. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**

5.1 Proclamation du « Mois de la jonquille »

5.2 Vente des lots 3 900 105 et 4 932 795 du cadastre du Québec situés sur le chemin Grand-Bernier Nord à « Excel Canada Ltd »

5.3 Cession des droits d'un bail emphytéotique au Centre de la petite enfance « La P'tite Caboche »

6. **Finances municipales**

— — — —

7. **Ressources humaines**

7.1 Embauche d'un directeur du Service des transports et mobilité urbaine

8. **Loisirs et bibliothèques**

— — — —

9. **Infrastructures et gestion des eaux**

- 9.1 Signature d'une convention relativement à l'enfouissement des réseaux de distribution existants dans le cadre des travaux de réaménagement de l'entrée sud du centre-ville

10. **Toponymie et circulation**

— — — —

11. **Travaux publics**

- 11.1 Octroi des contrats suivants :

- 11.1.1 SA-2090-TP-13 Travaux de nettoyage et alésage de conduites d'égout en grès
- 11.1.2 SA-2098-TP-13 Fourniture et installation de conduites pour canalisation de fossée

12. **Sécurité publique**

— — — —

13. **Urbanisme**

- 13.1 Étude et décision relatives à diverses demandes de dérogation mineure
- 13.1.1 DDM-2013-2923 Monsieur Pierre Lessard – Immeuble situé au 190, rue Lesieur
- 13.1.2 DDM-2013-2942 Groupe Montoni (1995) inc. – Immeuble constitué des lots 3 900 105 et 4 932 795 du cadastre du Québec situé sur le chemin du Grand-Bernier Nord
- 13.1.3 DDM-2013-2950 Martin Baccichet et Fiducie Sophie Tétreault Immeuble situé au 243, rue Jean-Talon
- 13.1.4 DDM-2013-2955 Monsieur Yves Lafleur – Immeuble situé aux 232-234, rue Champlain
- 13.2 Étude et décision relatives à une demande d'usage conditionnel
- 13.2.1 UC-2013-2949 Construction Jolivar inc. – Immeuble constitué du lot 4 538 308 du cadastre du Québec situé sur la rue William-P.-Christie
- 13.3 Étude et décision relatives à un plan d'implantation et d'intégration architecturale
- 13.3.1 PIA-2013-2945 STA Architectes – Immeuble constitué du lot 4 967 165 du cadastre du Québec situé sur la rue des Colibris

- 13.4 Appui à une demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec – Lots 3 244 030 et 3 092 620 du cadastre du Québec
- 13.5 Appui à une demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec – Lots 3 614 418 et 3 614 159 du cadastre du Québec
- 13.6 Appui au mémoire intitulé « Position de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu sur le plan d'étude provisoire du Groupe de travail international du Lac Champlain et de la rivière Richelieu »
- 13.7 Opposition à la procédure de consultation publique de « Rogers Communications inc. » - 320, rue Jacques-Cartier Sud

#### 14. **Avis de motion**

##### 14.1 Règlement n° 1145

« Règlement modifiant le règlement n° 0383 concernant les limites de vitesse, tel qu'amendé par les règlements n°s 0501, 0672, 0738, 0870, 0889, 0890, 0937 et 0963 afin de réduire la vitesse à certains endroits »

##### 14.2 Règlement n° 1153

« Règlement relatif au régime de retraite pour les employés de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et abrogeant tous les règlements antérieurs portant sur le même sujet »

##### 14.3 Règlement n° 1161

« Règlement permettant l'octroi de permis ou certificat requis pour la réalisation de centres de la petite enfance ou de garderies sur le lot 4 778 909 du cadastre du Québec »

##### 14.4 Règlement n° 1163

« Règlement modifiant le règlement concernant les demandes de démolition n° 0658 et ses amendements afin de faire la concordance entre les bâtiments soumis au règlement et ceux soumis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale n° 0945 »

#### 15. **Règlements**

##### 15.1 Règlement n° 1146

« Règlement modifiant le règlement de zonage n°0651, et ses amendements, dans le but de remplacer les usages C7-01-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires neufs, etc., pour véhicules de promenade ou autres), C9-03-04 (Vente au détail de pièces, pneus ou autres accessoires usagés, etc., pour véhicules de promenade ou autres), I1-13 (Fabrication de matériel, d'appareils et de composantes électriques) et I2-06-05 (Industrie d'accumulateurs), par certains usages de la sous-classe C9-02 (commerces à incidence modérée) dans la zone C-2110, située sur le côté ouest de la rue Jean-Talon, au nord de la rue Claire »

15.2 Règlement n° 1159

« Règlement autorisant l'exécution de travaux de réfection de la fondation et de pavage d'une section du rang des Cinquante-Quatre, phase IV, décrétant une dépense n'excédant pas 320 000 \$ et un emprunt de 160 000 \$ à cette fin »

15.3 Règlement n° 1160

« Règlement autorisant la réalisation de travaux de réfection pour différentes voies publiques, décrétant une dépense n'excédant pas 173 000 \$ et un emprunt à cette fin »

16. **Dépôt de documents au Conseil municipal**

17. **Correspondance**

18. **Période de questions**

19. **Communications des membres du conseil au public**

20. **Levée de la séance**