



VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU
CONSEIL MUNICIPAL**

**Le lundi, 19 février 2018
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Communications des membres du conseil municipal au public**
4. **Retour sur la période de questions de la dernière séance**
5. **Période de questions**
6. **Procès-verbaux**
 - 6.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 5 février 2018
7. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**
 - 7.1 Abrogation de la résolution n° 2016-11-0627 – Acquisition de divers lots dans le cadre du remembrement dans le secteur de la rue de la Bergère (20180203-044)
 - 7.2 Nomination du représentant substitut à la MRC du Haut-Richelieu (20180210-070)
 - 7.3 Nomination des citoyens qui siégeront au Comité relation avec le citoyen, transparence et ville intelligente
8. **Finances municipales**

— — — —
9. **Ressources humaines**

— — — —

10. **Loisirs et bibliothèques**

— — — —

11. **Infrastructures et gestion des eaux**

11.1 Modification des affectations budgétaires relatives aux travaux de réfection de pavage 2017 (20180127-042)

12. **Toponymie et circulation**

— — — —

13. **Travaux publics**

13.1 Dépense supplémentaire – Déneigement du réseau routier (20180217-081)

14. **Sécurité publique**

— — — —

15. **Urbanisme**

15.1 Étude et décision relatives à diverses demandes de dérogation mineure

15.1.1 DDM-2017-4146 Marc-André Bernier – Immeuble situé au 242, rue Chaussé (20171216-947)

15.1.2 DDM-2017-4147 Ferme Louise et Réjean Bessette – Immeuble situé au 126, rang Saint-Édouard (20171216-950)

15.1.3 DDM-2017-4148 BRI R Constructions inc. – Immeuble constitué du lot 5 042 293 du cadastre du Québec situé sur la rue Jean-Talon (20171216-951)

15.1.4 DDM-2017-4149 BRI R Constructions inc. – Immeuble constitué du lot 5 042 292 du cadastre du Québec situé sur la rue Jean-Talon (20171216-952)

15.2 Étude et décision relatives à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale

15.2.1 PIIA-2018-4154 Sylvain Ouellette – Immeuble situé au 265, 2^e Avenue (20180203-047)

15.2.2 PIIA-2018-4156 François Chartrand – Immeuble situé au 137, boulevard du Séminaire Nord (20180203-054)

15.3 Appui à une demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec

15.3.1 ZAP-2017-4152 Lise Rioux – Immeuble situé au 244, chemin de la Grande-Ligne Est (20180120-020)

15.4 Adoption du premier projet des règlements suivants :

15.4.1 Règlement n° 1614

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser les résidences de tourisme et les gîtes du passant à l'intérieur du centre-ville »

15.4.2 Règlement n° 1654

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but, à l'égard de la zone C-4963 :

- de retirer l'usage « C9-01-12 - Service de remorque ou fourrière »;
- d'ajouter les usages « C7-01-09 - Service de lavage à la main, polissage et esthétique de véhicules de promenade, cyclomoteurs, motocyclettes, motoneiges ou véhicules hors route », « C9-01-14 - Atelier de soudure » et « C9-02-12 - Service d'entretien ménager ».

Ladite zone est située sur le chemin du Clocher, entre les rues Boire et Pierre-Brault, dans le secteur l'Acadie »

16. **Transport et mobilité urbaine**

16.1 Signature d'un protocole d'entente avec la Chambre de Commerce et de l'Industrie du Haut-Richelieu et le Transport adapté du Haut-Richelieu, pour la gestion des activités du service de répartition du transport adapté (20180120-015)

17. **Avis de motion**

— — — —

18. **Règlements**

18.1 Règlement n° 1573

« Règlement autorisant l'exécution de travaux de construction d'une conduite d'égout pluvial incluant la reconstruction de la rue sur un tronçon de la rue Bellerive, à apporter des correctifs de drainage dans le secteur de la rue Lefort et à procéder au remplacement d'une partie de l'émissaire pluvial à la rivière Richelieu, et décrétant une dépense n'excédant pas 3 328 000 \$ et un emprunt à cette fin »

18.2 Règlement n° 1645

« Règlement modifiant le règlement n° 0651 sur le zonage et le règlement n° 0945 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.), et leurs amendements, dans le but d'assujettir les zones commerciales C-1049 et C-1050 au secteur de P.I.I.A. « Artères commerciales ». Ces zones sont situées le long de la rue Pierre-Caisse entre les rues Douglas et Choquette »

18.3 Règlement n° 1656

« Règlement édictant un code d'éthique et de déontologie révisé applicable aux membres du conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et abrogeant le règlement n° 1222 »

18.4 Règlement n° 1657

« Règlement relatif aux modalités de publication des avis publics »

18.5 Règlement n° 1660

« Règlement autorisant la réalisation de travaux de réaménagement de la piste de vélo de type « BMX » ainsi que des travaux pour l'ajout d'une piste d'initiation au parc multisport Bleury, décrétant une dépense n'excédant pas 383 000 \$ et un emprunt à cette fin »

19. **Dépôt de documents au conseil municipal**

19.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 31 janvier 2018

19.2 Déclaration de formation sur l'éthique et la déontologie en matière municipale déposée par madame la conseillère Maryline Charbonneau et monsieur le conseiller Michel Gendron.

19.3 Registre cumulatif des contrats accordés en 2017.

19.4 Registre cumulatif des contrats accordés par le comité exécutif et par les fonctionnaires à qui de tels pouvoirs ont été attribués pour la période de janvier 2018.

19.5 Certificats de la procédure d'enregistrement pour les règlements n^{os} 1647 et 1648.

20. **Correspondance**

21. **Période de questions**

22. **Varia**

23. **Levée de la séance**