



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

**Le lundi, 23 avril 2018
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Communications des membres du conseil municipal au public**
4. **Retour sur la période de questions de la dernière séance**
5. **Période de questions**
6. **Procès-verbaux**
 - 6.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 9 avril 2018
7. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**
 - 7.1
8. **Finances municipales**
 - 8.1 Dépôt du rapport financier et du rapport des vérificateurs pour l'exercice financier 2017 (20180421-263)
 - 8.2 Création de surplus affectés – Bibliothèque et Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec 2014-2018 (TECQ) (20180421-259)
 - 8.3 Utilisation du surplus affectés – Régime de retraite - régularisation du montant à pourvoir dans le futur (20180421-260)
9. **Ressources humaines**
 - 9.1

10. **Loisirs et bibliothèques**

- 10.1 Désignation d'un représentant du conseil municipal au comité d'acquisition d'œuvres d'art (20180331-207)
- 10.2 Signature d'une entente pour la tenue de l'événement « Queen » au parc Gerry-Boulet (20180303-126)
- 10.3 Désignation d'un candidat pour siéger au conseil d'administration du réseau Les arts et la ville (20180421-276)

11. **Infrastructures et gestion des eaux**

- 11.1 Octroi des contrats suivants :
 - 11.1.1 SA-197-IN-18 : Travaux de réfection de pavage 2018 (20180414-238)

12. **Toponymie et circulation**

- 12.1

13. **Travaux publics**

- 13.1 Octroi des contrats suivants :
 - 13.1.1 SA-2509-TP-18 : Service de traitement des frênes au TreeAzin (20180324-180)
 - 13.1.2 SA-2515-TP-18 : Travaux d'entretien électrique pour les bâtiments municipaux (20180331-202)

14. **Sécurité publique**

- 14.1

15. **Urbanisme**

- 15.1 Étude et décision relatives à diverses demandes de dérogation mineure
 - 15.1.1 DDM-2018-4170 Bernard Roch – Immeuble situé au 225, rue Jean-Talon (20180324-193)
 - 15.1.2 DDM-2018-4183 Martin Lussier – Immeuble situé au 2, rue du Petit-Prince (20180317-159)
 - 15.1.3 DDM-2018-4208 Francis Steven – Immeuble situé au 996, rue Baillargeon (20180324-191)
 - 15.1.4 DDM-2018-4211 Philippe Maisonneuve – Immeuble situé au 286, rue Favreau (20180324-194)

- 15.2 Étude et décision relatives à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 15.2.1 PIA-2017-4151 Proservin Construction / Michel Pelletier – Immeuble situé au 1000, rue Douglas (20180414-243)
- 15.2.2 PIA-2018-4213 Pascal Forget – Immeuble situé au 323, rue Saint-Jacques (20180414-235)
- 15.2.3 PIA-2018-4223 Sylvain Fortin – Immeuble situé au 1464, chemin du Clocher (20180407-227)
- 15.2.4 PIA-2018-4224 Hugo-Benoit Daigneault – Immeuble situé aux 261-263, 9^e Avenue (20180414-234)
- 15.2.5 PIA-2018-4229 Danielle Delorme – Immeuble situé au 565, 2^e Rue (20180407-225)
- 15.2.6 PIA-2018-4235 Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu – Immeuble situé au 41, rue Richelieu (20180407-224)
- 15.3 Adoption du second projet des règlements suivants :
- 15.3.1 Règlement n^o 1655
- « Règlement modifiant le règlement de zonage n^o 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser, dans la zone C-5525, les bâtiments occupés par un usage de la classe « culture », du groupe agricole (A), et d'y prévoir des normes d'implantation.
- Cette zone est située à l'extrémité de la rue de la Pépinière et est adjacente à l'autoroute de la Vallée-des-Forts, dans le secteur Saint-Athanase »
- 15.4 Demande de reconnaissance de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu comme ville d'accueil pour les réfugiés (20180414-247)

16. **Transport et mobilité urbaine**

16.1

17. **Avis de motion**

17.1 Règlement 1674 (20180310-144) :

« Règlement modifiant le règlement de zonage n^o 0651, et ses amendements, dans le but de créer une nouvelle zone commerciale, à même une partie de la zone C-5004, afin d'y autoriser la sous-classe d'usage « vente en gros ».

La zone C-5004 est située sur le boulevard d'Iberville, entre les rues Germain et Beauvais, dans le secteur Saint-Athanase »

17.2 Règlement 1675 (20180310-145) :

« Règlement modifiant le règlement de zonage n^o 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser :

- l'agrandissement des zones I-3552 et I-3554, à même une partie de la zone I-3558, afin de permettre les usages « Services d'assainissement et autres services de gestion des déchets »;
- la correction de la limite de la zone I-3558, à même une partie de la zone I-3554, afin d'y exclure la bande riveraine.

Lesdites zones sont situées dans le parc industriel d'Iberville, le long des rues Lucien-Beaudin et James-Brodie et de l'avenue Thomas »

17.3 Règlement 1678 (20180414-249) :

« Règlement modifiant le règlement n° 1509 concernant la prévention des incendies, tel qu'amendé, afin de restreindre l'usage des foyers extérieurs »

18. Règlements

18.1 Règlement n° 1614

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser les résidences de tourisme et les gîtes du passant à l'intérieur du centre-ville »

18.2 Règlement n° 1654

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but, à l'égard de la zone C-4963 :

- de retirer l'usage « C9-01-12 - Service de remorque ou fourrière »;
- d'ajouter les usages « C7-01-09 - Service de lavage à la main, polissage et esthétique de véhicules de promenade, cyclomoteurs, motocyclettes, motoneiges ou véhicules hors route », « C9-01-14 - Atelier de soudure » et « C9-02-12 - Service d'entretien ménager ».

Ladite zone est située sur le chemin du Clocher, entre les rues Boire et Pierre-Brault, dans le secteur l'Acadie »

18.3 Règlement no 1671

« Règlement modifiant le règlement n° 0693 concernant les nuisances, la salubrité et la sécurité, afin de réglementer l'usage des barbecues sur une place publique et d'interdire le dépôt de matériaux sur la propriété municipale. »

18.4 Règlement no 1673

« Règlement autorisant :

- l'exécution de travaux de prolongement de la rue Roquemaure, incluant le bouclage d'aqueduc avec la rue Galipeau;
- l'exécution de travaux de bouclage d'aqueduc des rues Paul-Laplante et Moreau et d'aménagement d'un sentier piéton;

décrétant une dépense de 485 000 \$ et un emprunt à cette fin.»

19. Dépôt de documents au conseil municipal

19.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 28 mars 2018

19.2 Certificats de la procédure d'enregistrement pour les règlements n^{os} 1662 et 1665

20. **Correspondance**

21. **Période de questions**

22. **Varia**

23. **Levée de la séance**