



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU
CONSEIL MUNICIPAL**

**Le lundi, 7 mai 2018
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Communications des membres du conseil municipal au public**
4. **Retour sur la période de questions de la dernière séance**
5. **Période de questions**
6. **Procès-verbaux**
 - 6.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 23 avril 2018 et des séances extraordinaires tenues les 30 avril et 2 mai 2018
7. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**
8. **Finances municipales**
 - 8.1 Renversment de surplus affectés vers le surplus non affecté (20180505-315)
9. **Ressources humaines**
 - 9.1 Nomination au poste de chef de division – Transport à la Division Transport (20180414-241)
10. **Loisirs et bibliothèques**
 - 10.1 Adoption du plan d'action 2018 visant la réduction des obstacles à l'intégration des personnes handicapées (20180407-212)

11. **Infrastructures et gestion des eaux**

- - - -

12. **Toponymie et circulation**

- 12.1 Interdiction de stationner – Rues Laliberté et Philippe
- 12.2 Arrêts obligatoires – Diverses intersections (20180414-253)
- 12.3 Limitations de stationnement – Rues Samuel-De Champlain, des Forges et Joseph-Doyon (20180414-253)

13. **Travaux publics**

- 13.1 Octroi des contrats suivants :
 - 13.1.1 SA-2497-TP-18 Travaux de fauchage des abords de rues, fonds et levées de fossés avec bras télescopique (20180421-274)
 - 13.1.2 SA-2502-TP-18 Travaux arboricoles (20180331-208)
 - 13.1.3 SA-2505-TP-18 Travaux de construction de branchements d'entrées de services d'eau potable et d'égouts résidentiels (20180414-232)
 - 13.1.4 SA-2513-TP-18 Fourniture de pierre concassée (20180414-231)
 - 13.1.5 SA-2516-TP-18 Fourniture d'un tracteur utilitaire 4 roues motrices à bâti articulé (20180414-239)
 - 13.1.6 SA-2517-TP-18 Fourniture et livraison de copeaux de cèdre pour paillis et de fibres de bois pour aires de jeux (20180414-257)

14. **Sécurité publique**

- 14.1 Proclamation de la semaine de la police - 2018 (20180421-267)

15. **Urbanisme**

- 15.1 Étude et décision relatives à diverses demandes de dérogation mineure
 - 15.1.1 DDM-2017-4121 JEC Mécanique inc. – Immeuble situé au 921, rue des Carrières (20180407-226)
 - 15.1.2 DDM-2017-4125 Serge Boisclair – Immeuble situé au 2, route 104 (20171223-960)
 - 15.1.3 DDM-2018-4170 Bernard Roch – Immeuble situé au 225, rue Jean-Talon (20180324-193)
 - 15.1.4 DDM-2018-4211 Philippe Maisonneuve – Immeuble situé au 286, rue Favreau (20180324-194)

- 15.2 Étude et décision relatives à une demande d'usage conditionnel
- 15.2.1 UC-2018-4201 Stéphane Gauthier – Immeuble situé au 883, rue Nadar (20180407-221)
- 15.3 Étude et décision relatives à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 15.3.1 PIIA-2018-4238 Lydie Le Gall – Immeuble situé au 25, chemin Saint-André (20180428-289)
- 15.3.2 PIIA-2018-4239 Karine Bonneville – Immeuble situé au 226, rue Champlain (20180428-290)
- 15.3.3 PIIA-2018-4240 Olivier Marsolais – Immeuble situé au 700, chemin des Vieux-Moulins (20180428-288)
- 15.4 Adoption du second projet des règlements suivants :
- 15.4.1 Règlement n° 1667
- « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'agrandir la zone C-5514, à même une partie de la zone I-5518.
- Ces zones sont situées à l'intersection de la route 104 et du 3^e rang, dans le secteur Saint-Athanase »
- 15.4.2 Règlement n° 1668
- « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser la sous-classe « Industrie de fabrication de produits en plastique et autres dérivés » dans la zone I-1841.
- Cette zone est située sur la rue Vanier, entre la rue Bouthillier Sud et le chemin de fer du CN, dans le secteur Saint-Jean »
- 15.4.3 Règlement n° 1669
- « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser l'usage « Bar », à titre d'usage accessoire à l'usage principal « Salon funéraire ou crématorium », dans la zone C-5506.
- Cette zone est située le long du chemin des Patriotes Est, à la hauteur de l'avenue Conrad-Gosselin et de la rue Guertin, dans le secteur Saint-Athanase »
- 15.4.4 Règlement n° 1672
- « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser, dans la zone H-3128, les habitations multifamiliales de 4 logements, et d'y prévoir des normes d'implantation.
- Cette zone est située dans le quadrilatère formé de la 3^e Rue, de la rue Riendeau, de la 8^e Avenue et de la 6^e Avenue, dans le secteur du Vieux-Iberville »

15.5 Adoption des premiers projets de règlements suivants :

15.5.1 Règlement 1674 (20180310-144)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de créer une nouvelle zone commerciale, à même une partie de la zone C-5004, afin d'y autoriser la sous-classe d'usage « vente en gros ».

La zone C-5004 est située sur le boulevard d'Iberville, entre les rues Germain et Beauvais, dans le secteur Saint-Athanase »

15.5.2 Règlement 1675 (20180310-145)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser :

- l'agrandissement des zones I-3552 et I-3554, à même une partie de la zone I-3558, afin de permettre les usages « Services d'assainissement et autres services de gestion des déchets »;
- la correction de la limite de la zone I-3558, à même une partie de la zone I-3554, afin d'y exclure la bande riveraine.

Lesdites zones sont situées dans le parc industriel d'Iberville, le long des rues Lucien-Beaudin et James-Brodie et de l'avenue Thomas »

15.6 Signature d'une entente avec le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELLC) relativement à une reconnaissance de la réserve naturelle (20180407-228)

15.7 Maintien du programme Rénovation Québec (PRQ) (20180505-328)

16. **Transport et mobilité urbaine**

- - - -

17. **Avis de motion**

17.1 Règlement no 1688 (20180414-253)

« Règlement modifiant le règlement n° 0225 interdisant le virage à droite au feu rouge à certaines intersections sur le territoire de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu »

17.2 Règlement no 1689 (20180414-253)

« Règlement modifiant le règlement n° 0383 concernant les limites de vitesse, tel qu'amendé, afin de limiter à 30 km/h la vitesse aux abords des parcs Claude, des Érables, Georges-Langlois et Marcel-Frédette »

18. **Règlements**

18.1 Règlement n° 1678

« Règlement modifiant le règlement n° 1509 concernant la prévention des incendies, tel qu'amendé, afin de restreindre l'usage des foyers extérieurs »

19. **Dépôt de documents au conseil municipal**

19.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 11 avril 2018

19.2 Étude acoustique pour l'aéroport de Saint-Jean-sur-Richelieu – Été 2017

20. **Correspondance**

21. **Période de questions**

22. **Varia**

23. **Levée de la séance**