



## **ORDRE DU JOUR**

### **SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Le mardi, 26 juin 2018  
à 19h30**

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Communications des membres du conseil municipal au public**
4. **Retour sur la période de questions de la dernière séance**
5. **Période de questions**
6. **Procès-verbaux**
  - 6.1 Adoption des procès-verbaux des séances ordinaires du conseil municipal tenues les 4 et 18 juin 2018
  - 6.2 Adoption des procès-verbaux des séances extraordinaires du conseil municipal tenues les 11 et 18 juin 2018
7. **Administration générale, greffe, affaires juridiques**
  - 7.1 Nomination d'un membre du conseil municipal au comité relation avec les citoyens, transparence et ville intelligente
  - 7.2 Achat d'un forfait pour la participation de différentes activités de la Chambre de commerce et de l'industrie Haut-Richelieu (20180526-415)
  - 7.3 Acquisition de servitudes à l'intersection de la 1<sup>re</sup> Rue et de la 5<sup>e</sup> Avenue dans le cadre des travaux connexes à la reconstruction du pont Gouin (20180505-333)
8. **Finances municipales**
  - 8.1 Octroi d'aides financières et / ou publicités
  - 8.2 Ratification des listes des comptes à payer et d'opérations bancaires

## 9. **Ressources humaines**

- 9.1 Nomination d'un greffier adjoint temporaire (20180609-463)
- 9.2 Embauche de René Beauchemin (20180526-414)
- 9.3 Félicitations et remerciements au directeur général

## 10. **Loisirs et bibliothèques**

- 10.1 Diverses autorisations pour le pique-nique annuel du Parrainage civique du Haut-Richelieu (20180602-432)
- 10.2 Diverses autorisations pour le Symposium d'art du Haut-Richelieu 2018 (20180428-297)
- 10.3 Octroi du contrat suivant :
  - 10.3.1 SA-347-LO-18 Transport par autobus – camp de jour 2018 (20180526-416)

## 11. **Infrastructures et gestion des eaux**

- 11.1 Autorisation à la compagnie de chemin de fer Canadien Pacifique à présenter une demande d'admissibilité au programme de subvention pour l'amélioration de la sécurité ferroviaire de Transport Canada – Passage à niveau de la rue Notre-Dame (20180602-437)
- 11.2 Rejet des soumissions reçues à l'égard des appels d'offres suivants :
  - 11.2.1 SA-129-IN-17 Travaux pour la mise à niveau des réserves d'eau potable à l'usine de filtration de la rive ouest (20180602-435)
  - 11.2.2 SA-203-IN-18 Fourniture d'une vanne guillotine (20180602-441)
- 11.3 Dépôt d'une demande d'autorisation auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour les travaux de réhabilitation – remplacement d'infrastructures de la rue Poirier (20180602-418)

## 12. **Toponymie et circulation**

- 12.1 Modification à la signalisation de la rue Baillargeon (20180609-448)
- 12.2 Limitation de stationnement sur la rue Duvernay (20180526-411)
- 12.3 Limitation de stationnement sur la rue Foch (20180526-412)
- 12.4 Interdiction de stationnement sur la rue Pinsonneault (20180526-413)
- 12.5 Ajout d'arrêts obligatoires – Intersection des rues Bernier et Savard

### 13. **Travaux publics**

13.1 Octroi des contrats suivants :

13.1.1 SA-2503-TP-18 Services professionnels pour la surveillance des travaux de construction d'une salle mécanique et le remplacement du système de réfrigération au colisée Isabelle-Brasseur (20180602-420)

13.1.2 SA-2526-TP-18 Réaménagement de la cuisine au Centre culturel Fernand-Charest (20180602-427)

13.2 Paiement d'une facture à la compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (20180602-417)

### 14. **Sécurité publique**

— — — —

### 15. **Urbanisme**

15.1 Adoption du projet du règlement suivant :

15.1.1 Règlement n<sup>o</sup> 1677 (20180519-396)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n<sup>o</sup> 0651, et ses amendements, dans le but de modifier l'article 447 pour autoriser les travaux de construction du pont P-17774 traversant le ruisseau Bleury sur la 1<sup>re</sup> rue dans la plaine inondable de la rivière Richelieu, et ce, en conformité du Schéma d'aménagement et de développement de la MRC du Haut-Richelieu »

15.2 Adoption du premier projet du règlement suivant :

15.2.1 Règlement n<sup>o</sup> 1707 (20180609-451)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n<sup>o</sup> 0651, et ses amendements, dans le but de retirer les classes d'usage « Collective » et « Mixte » du groupe Habitation, et les classes « C1-04-01 » - Pharmacie , « C2-01 » - Services personnels ou de santé » et « P1-02 – Services de santé » du groupe Communautaire (P) dans la zone H-1878

Ladite zone est située dans le quadrilatère formé des rues Saint-Paul et Collin, de la voie ferrée et du boulevard du Séminaire Nord »

15.3 Octroi du contrat suivant :

15.3.1 SA-1113-AD-18 Services professionnels pour une étude de climat sonore pour l'aéroport municipal de Saint-Jean-sur-Richelieu (20180616-466)

15.4 Demande au gouvernement du Québec de reporter l'adoption des orientations gouvernementales en aménagement du territoire

## 16. Transport et mobilité urbaine

- 16.1 Don de titres de transport à la Table de concertation en périnatalité et petite enfance du Haut-Richelieu (20180602-424)

## 17. Avis de motion

- 17.1 Règlement n° 1676 (20180428-296)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n°0651, et ses amendements, dans le but de modifier certaines dispositions applicables aux usages additionnels à une habitation »

- 17.2 Règlement n° 1685 (2018041-279)

« Règlement établissant la tarification pour les travaux de nettoyage et d'entretien du cours d'eau Joseph-Lebeau, conformément à la résolution n° 14091-15 de la Municipalité régionale de comté du Haut Richelieu »

- 17.3 Règlement n° 1690 (20180407-223)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but :

- d'agrandir la zone H-2550 à même une partie de la zone H-2553;
- d'ajouter les classes « Unifamiliale », « Bifamiliale », « Trifamiliale » et « Multifamiliale », de 4 à 6 logements, du groupe Habitation (H) ainsi que les normes s'y rapportant;
- de modifier certaines normes se rapportant au bâtiment principal et au terrain applicables à la classe « Multifamiliale », de 7 à 12 logements, du groupe Habitation (H).

Ces zones sont situées dans le quadrilatère formé des rues Moreau, Bourassa, Bernier et du Centre »

- 17.4 Règlement n° 1691 (20180407-223)

« Règlement modifiant le règlement n° 0945 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.), et ses amendements dans le but :

- d'assujettir la zone H-2550 au secteur de PIIA : « Habitations multifamiliales », à l'exception des bâtiments de la classe unifamiliale du groupe habitation (H);
- dans le secteur de PIIA « Habitations multifamiliales », de ne plus assujettir les interventions qui concernent la classe unifamiliale du groupe habitation (H).

La zone H-2550 est située sur la rue Moreau, au nord de la rue Dépelteau »

- 17.5 Règlement n° 1693 (20180505-336)

« Règlement décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaire, certaines règles administratives et la délégation de certains pouvoirs du conseil municipal et abrogeant les règlements nos 1569, CE-0003 et CE-0004 »

- 17.6 Règlement n° 1694 (20180505-332)

« Règlement autorisant la réalisation de travaux d'aménagement de jeux d'eau au parc Notre-Dame-de-Lourdes, décrétant une dépense de 221 000 \$ et un emprunt à cette fin »

17.7 Règlement n° 1696 (20180428-312)

« Règlement autorisant la réalisation de travaux de construction d'infrastructures municipales d'aqueduc dans les rues de l'Âtre, de la Citière, des Tilleuls, Dugas et une section du chemin de Grand-Pré, décrétant une dépense de 1 645 000 \$ et un emprunt à cette fin »

17.8 Règlement n° 1697 (20180602-438)

« Règlement autorisant des travaux de stabilisation de la berge ouest du canal de Chambly et de remplacement de la glissière de sécurité entre les rues Loyola et Lesieur, décrétant une dépense de 2 180 000 \$ et un emprunt à cette fin »

17.9 Règlement n° 1706 (20180512-375)

« Règlement modifiant le règlement n° 0892 relatif au service de transport en commun de personnes sur le territoire de la Ville afin d'ajouter des points d'embarquement au service de taxibus dans le secteur Saint-Luc »

17.10 Règlement n° 1707 (20180609-451)

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de retirer les classes d'usage « Collective » et « Mixte » du groupe Habitation, et les classes « C1-04-01 » - Pharmacie , « C2-01 » - Services personnels ou de santé » et « P1-02 – Services de santé » du groupe Communautaire (P) dans la zone H-1878

Ladite zone est située dans le quadrilatère formé des rues Saint-Paul et Collin, de la voie ferrée et du boulevard du Séminaire Nord »

## 18. Règlements

18.1 Règlement n° 1674

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but de créer une nouvelle zone commerciale, à même une partie de la zone C-5004, afin d'y autoriser la sous-classe d'usage « vente en gros ».

La zone C-5004 est située sur le boulevard d'Iberville, entre les rues Germain et Beauvais, dans le secteur Saint-Athanase »

18.2 Règlement n° 1675

« Règlement modifiant le règlement de zonage n° 0651, et ses amendements, dans le but d'autoriser :

- l'agrandissement des zones I-3552 et I-3554, à même une partie de la zone I-3558, afin de permettre les usages « Services d'assainissement et autres services de gestion des déchets »;
- la correction de la limite de la zone I-3558, à même une partie de la zone I-3554, afin d'y exclure la bande riveraine.

Lesdites zones sont situées dans le parc industriel d'Iberville, le long des rues Lucien-Beaudin et James-Brodie et de l'avenue Thomas »

18.3 Règlement n° 1695 (20180519-393)

« Règlement modifiant le règlement n° 1467 décrétant un programme d'aide financière pour le remplacement d'un cabinet de toilette à débit régulier par un cabinet à faible débit pour les années 2016, 2017 et 2018, afin d'assouplir certaines règles »

19. **Dépôt de documents au conseil municipal**

Procès-verbaux de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 25 avril et des séances extraordinaires tenues les 7 et 28 mai 2018.

20. **Correspondance**

21. **Période de questions**

22. **Varia**

23. **Levée de la séance**