



## **ORDRE DU JOUR**

### **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Le mardi, 14 décembre 2021  
à 18h30**

**1. Ouverture de la séance**

1.1 Tenue de la présente séance

**2. Adoption de l'ordre du jour**

**3. Retour sur les résolutions et règlements non approuvés par le maire**

**4. Retour sur la période de questions de la dernière séance**

**5. Procès-verbaux**

5.1 Adoption des procès-verbaux des séances extraordinaires du conseil municipal tenues le 7 décembre 2021

**6. Administration générale, greffe, affaires juridiques**

6.1 Signature de la convention visant le renouvellement de la nouvelle banque virtuelle de terrains (20211127-941)

6.2 Signature de la convention d'une banque virtuelle additionnelle de terrains (20211127-942)

6.3 Acquisition de l'immeuble situé au 1082, rue Champlain et du terrain vacant portant le numéro 3 267 622 du cadastre du Québec (2021127-946)

6.4 Renonciation d'une servitude affectant le lot 3 422 960 du cadastre du Québec - 360, rue Maisonneuve (20211104-952)

6.5 Renonciation d'une servitude sur le lot 4 270 923 du cadastre du Québec situé sur la rue La Salle (20211204-954)

6.6 Signature d'une option d'acquisition de servitude et d'un acte de servitude pour permettre l'alimentation électrique de la nouvelle construction située au 29, avenue des Pins (20211204-961)

- 6.7 Cession de contrats de service en télécommunications (20211127-924)
- 6.8 Octroi du contrat suivant :
  - 6.8.1 SA-1313-AD-21-G Renouvellement du contrat d'entretien et de support applicatif des progiciels pour l'année 2022 (20211204-962) (*gré à gré*)
  - 6.8.2 SA-1315-AD-21-G Renouvellement du contrat d'entretien de l'année 2022 pour la suite de logiciels de sécurité publique utilisée au Service de police et au Service de sécurité incendie (20211204-975) (*gré à gré*)
- 6.9 Signature d'une convention de transaction et quittance pour le règlement du litige avec la compagnie « FDC Composite inc. » relativement au non-paiement du loyer (20211211-992)
- 6.10 Mandat pour la publication d'un avis de contamination sur le lot 4 260 358 du cadastre du Québec situé approximativement au 135, rue Mercier (20211127-950)
- 6.11 Adoption du nouveau tableau des comités du conseil municipal

## **7. Finances municipales**

- 7.1 Ratification des listes des comptes à payer et d'opérations bancaires
- 7.2 Adhésion au « Regroupement d'achats pneus UMQ-CAG 2022-2025 » (20211127-923)
- 7.3 Modification de la résolution n° 2021-07-0606 (20211127-940)
- 7.4 Octroi des contrats suivants :
  - 7.4.1 SA-1305-AD-21-P Fourniture et livraison de pièces en fonte pour regards et puisards pour l'année 2022 (20211204-982)
  - 7.4.2 SA-1309-AD-21-I Fourniture et livraison de filtres de marque Wix (20211211-991)
  - 7.4.3 SA-1306-AD-21-D Fourniture et livraison de papier pour photocopieurs et imprimantes (20211211-990)
- 7.5 Dépôt d'une lettre et des rapports d'audit de conformité de la Commission municipale du Québec (20211211-986)
- 7.6 Appropriation des surplus affectés, fonds et réserves 2021 (20211204-973)
- 7.7 Dépense supplémentaire – Location du service de photocopieurs (20211127-947)
- 7.8 Modification du règlement n° 2042 (20211204-981)

## **8. Ressources humaines**

- 8.1 Adoption de la politique corporative visant le télétravail (POL-CORP-015) (20211127-951)
- 8.2 Adoption d'un nouvel organigramme du Service des communications (20211204-965)
- 8.3 Nomination au poste de « Directeur » au Service de sécurité incendie (20211211-999)
- 8.4 Affectation temporaire au poste de « Conseillère – rémunération » au Service des ressources humaines (20211204-968)
- 8.5 Embauche au poste de « Contremaître – Parcs, espaces verts et voirie » au Service des travaux publics (20211127-937)
- 8.6 Embauche temporaire au poste d'« Attaché politique » pour une durée déterminé (20211211-987)
- 8.7 Prolongation du contrat de travail de madame Geneviève Allard (20211204-958)
- 8.8 Prolongation du contrat de travail de madame Myriam Patenaude (20211211-1008)
- 8.9 Prolongation du contrat de travail de madame Nadia Morissette (20211211-1009)
- 8.10 Indexation des grilles salariales, au 1<sup>er</sup> janvier 2022, pour différents groupes d'employés cadres (2021113-896)

## **9. Culture, développement social et loisir**

- 9.1 Signature d'un protocole d'entente pour l'organisation de la Fête nationale du Québec à Saint-Jean-sur-Richelieu (20210814-662)
- 9.2 Modification temporaire d'une clause dans l'entente de collaboration entre l'Aréna Marcel-Larocque inc. et la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu (20210925-797)
- 9.3 Lettre d'appui à une demande de subvention pour l'aménagement d'un terrain soccer/football synthétique à l'école secondaire Marcellin-Champagnat (20211127-939)
- 9.4 Appui au projet d'adaptation et d'agrandissement du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu (20211211-998)
- 9.5 Appui au projet de complexe sportif du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu dans le cadre du programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur (20211211-996)
- 9.6 Signature d'un protocole d'entente avec l'organisme « Rues principales Saint-Jean-sur-Richelieu inc.» pour la réalisation de projets d'aménagements éphémères hivernaux et du Marché de Noël (20211127-930)
- 9.7 Signature d'une entente temporaire avec le Centre de services scolaire des Hautes-Rivières (20211211-988)

- 9.8 Autorisation pour la tenue de l'événement « X-trême Drag du Haut-Richelieu - courses d'accélération de motoneiges » (20211120-915)

## **10. Infrastructures et gestion des eaux**

- 10.1 Octroi des contrats suivants :

- 10.1.1 SA-498-IN-21-G Services professionnels pour la mise à jour et la révision des plans et devis pour la construction d'un collecteur pluvial (phase III) sur la rue Caldwell (20211030-878) (*gré à gré*)
- 10.1.2 SA-459-IN-21-P Services professionnels pour la confection de plans et devis pour la reconstruction de la passerelle piétonnière et cyclable surplombant de l'autoroute 35 dans l'axe du boulevard de Normandie et travaux connexes (20211002-822)
- 10.1.3 SA-488-IN-21-P Service d'analyses en laboratoire accrédité pour la station d'épuration (20211120-913)
- 10.1.4 SA-499-IN-21-P Service d'analyse en laboratoire accrédité pour la division eau potable (20211204-979)

- 10.2 Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation de travaux au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour le projet d'urbanisation de la rue Bernier (20210612-506)

- 10.3 Dépôt d'une demande au ministère des Transports du Québec dans le cadre du programme d'aide financière du fonds de la sécurité routière (20211211-995)

- 10.4 Signature d'une entente de partage de responsabilités relative à la réalisation de l'ingénierie des ouvrages de génie civil des réseaux de distribution câblés (20211120-910)

- 10.5 Signature de l'entente de collaboration avec le ministère des Transports du Québec pour la préparation des plans et devis pour la reconstruction du pont n° P-3180 au-dessus du ruisseau Hazen sur le boulevard d'Iberville (20211211-997)

- 10.6 Signature d'une entente de collaboration avec le ministère des Transports du Québec pour les travaux de reconfiguration de l'intersection du chemin des Patriotes Est et de l'avenue Conrad-Gosselin et travaux connexes (20211211-993)

- 10.7 Attestions de la programmation de divers projets et des coûts inscrits au programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec-Version n° 4 (TECQ) 2019-2023 (20211204-956)

## **11. Toponymie et circulation**

- 11.1 Modification d'un numéro civique sur la rue Massé (20211009-839)

- 11.2 Modification au stationnement - Vignettes émises pour les résidents (20211211-1000)

## **12 Travaux publics**

- 12.1 Octroi des contrats suivants :
  - 12.1.1 SA-2899-TP-21-P Fourniture et livraison de huit (8) VUS neufs 2022 (2021127-945)
  - 12.1.2 SA-2901-TP-21-P Fourniture et livraison de cinq (5) camionnettes, trois (3) minifourgonnettes et une (1) fourgonnette neuves 2022 (20211204-967)
  - 12.1.3 SA-2906-TP-21-P Fourniture et plantation d'arbres (2021120-920)
  - 12.1.4 SA-2909-TP-21-P Travaux d'entretien de jeunes arbres (20211127-925)
  - 12.1.5 SA-2910-TP-21-I Fourniture et livraison de l'éclairage au DEL pour la conversion de la patinoire au Colisée Isabelle-Brasseur (20211127-944)
  - 12.1.6 SA-2896-TP-21-P Services de surveillance, d'inspection et d'entretien des systèmes d'alarme incendie et intrusion (20211204-983)
- 12.2 Rejet des soumission pour les contrats suivants :
  - 12.2.1 SA-2877-TP-21-P Fourniture et travaux de peinture de bornes d'incendie (20211120-918)
  - 12.2.2 SA-2915-TP-21-D Travaux de déchetage de bois en vrac pour l'année 2021 (20211204-972) (gré à gré)
- 12.3 Résiliation du contrat d'appel d'offres SA-2716-TP-20 - Nivellement et ensemencement de surfaces sur le site de l'aéroport (20211127-932)

## **13 Sécurité publique**

- 13.1 Signature d'une entente intermunicipale relativement à l'établissement des modalités de réponse automatique multicaserne avec la municipalité de Châteauguay (20211120-921)
- 13.2. Octroi du contrat suivant :
  - 13.2.1. SA-166-PO-21-P Services d'entretien ménager pour le Service de police (20211120-917)

## **14 Urbanisme**

- 14.1 Octroi d'une aide financière pour le programme d'appui aux entreprises commerciales du Vieux-Saint-Jean (20211204-971)
- 14.2 Renouvellement de l'aide financière au Centre d'interprétation du milieu écologique (CIME) du Haut-Richelieu dans le cadre de la « Bourse du carbone Scol'ÈRE » (20211127-948)

- 14.3 Nominations, modifications et renouvellements de mandat des membres du comité consultatif d'urbanisme et du comité de démolition (20211204-959)
- 14.4 Étude et décision relatives à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale
  - 14.4.1 Divers plans d'implantation et d'intégration architecturale
    - 1) PIA-2016-3760 (retour) GMAD - Groupe Marchand – Immeuble composé des lots 5 901 240, 5 901 241, 5 895 983 et 5 895 984 cadastre du Québec sur la rue de la Cabinetterie (20211211-1003)
    - 2) PIA-2020-4898 GROUPE CIBS - Immeuble situé au 1000, rue Douglas (20211211-1002)
  - 14.4.2 PIA-2021-5111 (retour) - STA Architectes inc - Immeuble constitué du lot 3 270 926 du cadastre du Québec et situé sur la rue Champlain (20211211-1004)

## **15 Transport et mobilité urbaine**

- 15.1 Prolongation de l'entente gré à gré de transport adapté par taxi et fourgonnette adaptée (20211127-943)
- 15.2 Gratuité du transport collectif le 25 décembre 2021 et 1<sup>er</sup> janvier 2022 (2021120-905)
- 15.3 Signature d'un protocole d'entente avec l'Association des Pilotes et Propriétaires de Hangars de Saint-Jean-sur-Richelieu pour l'année 2022 (20211023-856)
- 15.4 Désignation d'un gestionnaire supérieur responsable (GSR) de l'aéroport municipal (20211204-977)

## **16 Avis de motion**

- 16.1 Règlement n° 2049 (20211211-985)

« Règlement complémentaire retenant les services de professionnels et autorisant le paiement de leurs honoraires pour l'élaboration d'un plan directeur des biens immobiliers ainsi que pour l'exécution de certains travaux d'urgence, décrétant une dépense de 309 000 \$ et un emprunt à cette fin »

## **17 Règlements**

- 17.1 Règlement n° 2047

« Règlement sur le comité exécutif de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et abrogeant le règlement n° 0662 »

17.2 Règlement n° 2048

« Règlement autorisant une mise à niveau des infrastructures, des licences et équipements informatiques, décrétant une dépense n'excédant pas 3 375 000 \$ et un emprunt à cette fin »

17.3 Règlement n° 2051

« Règlement décrétant l'imposition des taxes, compensations, tarifs et redevances municipales pour l'année 2022 »

**18 Correspondance et dépôt de documents au conseil municipal**

- 18.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 15 septembre 2021
- 18.2 Liste des personnes embauchées par la directrice du Service des ressources humaines pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 octobre 2021
- 18.3 Procès-verbal de correction pour la résolution n° 2021-09-0834
- 18.4 Registre cumulatif des achats au 30 novembre 2021
- 18.5 Notification de décision de la Commission municipale du Québec relativement à l'enquête en éthique et déontologie en matière municipale concernant monsieur Justin Bessette (CMQ-67789-001)
- 18.6 Déclaration des intérêts pécuniaires - monsieur Jean Fontaine
- 18.7 Déclaration des intérêts pécuniaires - monsieur Marco Savard

**19 Période de questions**

**20 Période de questions et de communications des membres du conseil municipal au public**

**21 Levée de la séance**