Saint-Jean-sur-Richelieu

ORDRE DU JOUR

COMITÉ EXÉCUTIF
SÉANCE EXTRAORDINAIRE

Le jeudi, 3 décembre 2026
à 9 h 00

1. *Ouverture de la séance*

2. *Adoption de l'ordre du jour*

3. *Recommandations*

3.1 Étude et décision relatives à une demande de modification aux règlements d'urbanisme :

3.1.1 MRU-2026-5232 Immeuble situé aux 1200-1206, boulevard Saint-Luc - Autoriser divers usages de la classe « légère » du groupe « Industrie (I) » dans la zone C-4972;

4. *Présentations*

5. *Procès-verbaux*

5.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 12 novembre 2026;

6. *Administration générale, greffe, affaires juridiques*

6.1 Signature d'un bail avec Jessica Larue et Samuel Lévesque relativement à une partie du lot 3 910 249 du cadastre du Québec;

6.2 Signature d'un bail avec « Optimisation et Conception Créative inc. » relativement à des locaux situés au 45, chemin de l'Aéroport;

6.3 Signature d'un bail avec « 2547-2168 Québec inc. » relativement au lot 4 314 941 du cadastre du Québec;

7. ***Finances municipales***

- - - -

8. ***Ressources humaines***

8.1 Nomination au poste de « Contremaître - Travaux publics » au Service des travaux publics;

8.2 Adoption du nouvel organigramme du Service du greffe;

9. ***Culture, développement social et loisir***

9.1 Diverses autorisations pour la tenue de l'édition 2026 de l'événement du « Défilé du père Noël de Saint-Jean-sur-Richelieu »;

10. ***Approvisionnements***

10.1 Attribution de contrat de gré à gré - SA-26-LO-0185 - Fourniture et installation des composantes de remplacement du module de jeux incendié - Parc Icare;

10.2 Attribution de contrat de gré à gré - SA-26-IN-2016 - Services professionnels - Plans et devis augmentation capacité de pompage poste PP1;

10.3 Attribution de contrat de gré à gré - SA-26-RH-0106 - Services professionnels - Programme d'aide aux employés (PAE);

10.4 Procédure ouverte - SA-26-IN-0115 - Services de nettoyage par aspiration (vacuum) de divers postes de pompage;

10.5 Adhésion au regroupement d'achats de l'« Union des municipalités du Québec » - N^{o} ABR-20262027 - Achat d'abrasifs traités;

11. ***Toponymie et circulation***

- - - -

12. ***Services techniques***

- - - -

13. ***Sécurité publique***

- - - -

14. ***Urbanisme et développement durable***

14.1 Étude et décision relatives à divers plans d'implantation et d'intégration architecturale :

14.1.1 Divers plans d'implantation et d'intégration architecturale

1) PIA-2026-5223 Immeuble situé sur la rue Jacques-Cartier Sud, lots 6 706 725 à 6 706 728, 6 706 770 à 6 706 775 et 6 706 785 du cadastre du Québec - Autoriser la construction de 11 habitations trifamiliales, ainsi que l'aménagement des terrains;

2) PIA-2026-5233 Immeuble situé au 270, 3e Avenue - Autoriser la modification d'ouvertures, la construction d'un perron et le remplacement partiel du parement mural extérieur du bâtiment principal;

3) PIA-2026-5244 Immeuble situé au 416, rue Laurier - Autoriser l'ajout d'une ouverture sur le bâtiment principal;

4) PIA-2026-5246 Immeuble situé au 156, rue Richelieu - Autoriser une nouvelle enseigne murale;

14.2 Appui à une demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec

14.2.1 ZAP-2026-5271 Immeuble situé sur les lots 3 612 817 et 3 614 394 du cadastre du Québec - Obtenir une résolution d'appui pour une demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour le lotissement et l'aliénation d'une partie de lot;

15. ***Transport et mobilité durable***

15.1 Déplacement d'un panneau d'arrêt - Intersection du boulevard Gouin et des rues Pinsonnault et Mackenzie-King;

15.2 Mise en place d'un panneau d'interdiction de virage à gauche - Intersection des rues Champlain et Saint-Jacques;

15.3 Mise en place d'une zone de débarcadère pour le transport des écoliers de l'école Saint-Eugène - Rue Turgeon;

15.4 Signature d'un protocole d'entente avec « Santé Québec » afin d'établir les conditions et les modalités de communication des renseignements personnels dans le cadre de l'admissibilité au transport adapté;

~~16.~~ ***Avis de motion***

- - - -

~~17.~~ ***Règlements***

- - - -

18. ***Correspondance et dépôt de documents au comité exécutif***

- - - -

~~19.~~ ***Période de questions et de communications des membres du conseil municipal au public***

- - - -

20. ***Levée de la séance***