Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446			Zones	
			C-1057	
	Groupes	Classes	A	Applicable à toute la zone
A- Usages autorisés	Commerce et service (C)	14. Classe 3	X	
		17. Classe 6	X	
	Communautaire (P)	29. Institution et administration publiques	X	
	Usages spécifiquement	30. Permis	(USP)	
		31. Exclus	(USE)	
B- Normes prescrites (bâtiment principal)	Implantation	32. Isolée	X	
	Structure des suites	35. Superposée	X	
		36. Juxtaposée	X	
		37. Superposée et juxtaposée	X	
	Marges	38. Avant minimale (m)	10	
		40. Avant secondaire min. (m)	10	
		41. Latérale minimale (m)	2	
		42. Latérales totales minimales (m)	6	
		43. Arrière minimale (m)	8	
	Hauteur	44. Nombre d'étage(s) min.	1	
		45. Nombre d'étage(s) max.	15	
		47. Hauteur maximale (m)	60	
	Dimensions	48. Largeur minimale (m)	10	
		49. Profondeur minimale (m)	10	
	Superficies	50. Sup. d'implantation au sol min. (m²)	500	
C- Normes prescrites (terrain)	Dimensions	56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m)	50	
		57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m)	50	
		58. Profondeur minimale (m)	75	
		59. Superficie minimale (m²)	3750	
			A	Applicable à toute la zone
G- Rappel		PIIA		X
		Amendements		R. 0768 ; R.2197 ; R.2271 PV CORR. RÉSOL. 2007-08-0540

Note(s):

#	NOTE
C-1057-USP	C2-01; C2-02; C2-03-15; C4-03; C4-04
C-1057-USE	C2-01-10; P1-05