Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

| Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446 | | | Zones | |
|---|---|---|---|---|
| | | | C-2051 | |
| | Groupes | Classes | A | Applicable à toute la zone |
| A- Usages autorisés | Communautaire (P) | 29. Institution et administration publiques | X | |
| | Usages spécifiquement | 30. Permis | (USP) | |
| | | 31. Exclus | (USE) | |
| B- Normes prescrites (bâtiment principal) | Implantation | 32. Isolée | X | |
| | Structure des suites | 35. Superposée | X | |
| | | 36. Juxtaposée | X | |
| | | 37. Superposée et juxtaposée | X | |
| | Marges | 38. Avant minimale (m) | 6 | |
| | | 40. Avant secondaire min. (m) | 6 | |
| | | 41. Latérale minimale (m) | 4.5 | |
| | | 42. Latérales totales minimales (m) | 9 | |
| | | 43. Arrière minimale (m) | 8 | |
| | Hauteur | 44. Nombre d'étage(s) min. | 1 | |
| | | 45. Nombre d'étage(s) max. | 2 | |
| | | 46. Hauteur minimale (m) | 4 | |
| | | 47. Hauteur maximale (m) | 10 | |
| | Dimensions | 48. Largeur minimale (m) | 8.5 | |
| | | 49. Profondeur minimale (m) | 7 | |
| | Superficies | 50. Sup. d'implantation au sol min. (m²) | 90 | |
| C- Normes prescrites (terrain) | Dimensions | 56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m) | 20 | |
| | | 57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m) | 20 | |
| | | 58. Profondeur minimale (m) | 50 | |
| | | 59. Superficie minimale (m²) | 1000 | |
| | | | A | Applicable à toute la zone |
| D- Catégorie de zone | | | | K |
| F- Dispositions spéciales | | | | (N056) |
| G- Rappel | | Amendements | | R.0768<br>R.0874 |

Note(s):

| # | NOTE |
|---|---|
| C-2051-USP | C2-01; C2-02; C4-03; C4-04 |
| C-2051-USE | P1-05 |
| N056 | L'usage «C10-01-01» (Bar) est spécifiquement autorisé comme usage accessoire à un usage principal de la classe «4» du groupe commerce et service (C). |