Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

| Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446 | | | Zones | |
|---|---|---|---|---|
| | | | C-3034 | |
| | Groupes | Classes | A | Applicable à toute la zone |
| A- Usages autorisés | Commerce et service (C) | 12. Classe 1 | X | |
| | | 13. Classe 2 | X | |
| | | 14. Classe 3 | X | |
| | | 19. Classe 8 | X | |
| | Usages spécifiquement | 30. Permis | (USP) | |
| B- Normes prescrites (bâtiment principal) | Implantation | 32. Isolée | X | |
| | Structure des suites | 35. Superposée | X | |
| | | 36. Juxtaposée | X | |
| | | 37. Superposée et juxtaposée | X | |
| | Marges | 38. Avant minimale (m) | 2 | |
| | | 40. Avant secondaire min. (m) | 2 | |
| | | 41. Latérale minimale (m) | 2 | |
| | | 42. Latérales totales minimales (m) | 6 | |
| | | 43. Arrière minimale (m) | 2 | |
| | Hauteur | 44. Nombre d'étage(s) min. | 2 | |
| | | 45. Nombre d'étage(s) max. | 4 | |
| | | 47. Hauteur maximale (m) | 12 | |
| | Dimensions | 48. Largeur minimale (m) | 7 | |
| | | 49. Profondeur minimale (m) | 7 | |
| | Superficies | 50. Sup. d'implantation au sol min. (m²) | 90 | |
| C- Normes prescrites (terrain) | Dimensions | 56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m) | 35 | |
| | | 57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m) | 35 | |
| | | 58. Profondeur minimale (m) | 35 | |
| | | 59. Superficie minimale (m²) | 1225 | |
| | | | A | Applicable à toute la zone |
| D- Catégorie de zone | | | | J |
| G- Rappel | | PIIA | | X |
| | | Amendements | | R.1285<br>R.1502<br>R.2306 |

Note(s):

| # | NOTE |
|---|---|
| C-3034-USP | C7-01-05; C7-01-08; C7-01-09 |