Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

| Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446 | | | Zones | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | C-4010 | | |
| | Groupes | Classes | A | B | Applicable à toute la zone |
| A- Usages autorisés | Agricole (A) | 25. Culture | X | | |
| | | 26. Élevage | X | | |
| | Usages spécifiquement | 30. Permis | | (USP) | |
| | | 31. Exclus | (USE) | | |
| B- Normes prescrites (bâtiment principal) | Implantation | 32. Isolée | | X | |
| | Structure des suites | 35. Superposée | | X | |
| | | 36. Juxtaposée | | X | |
| | | 37. Superposée et juxtaposée | | X | |
| | Marges | 38. Avant minimale (m) | | 7.5 | |
| | | 40. Avant secondaire min. (m) | | 7.5 | |
| | | 41. Latérale minimale (m) | | 1.5 | |
| | | 42. Latérales totales minimales (m) | | 5 | |
| | | 43. Arrière minimale (m) | | 6 | |
| | Hauteur | 44. Nombre d'étage(s) min. | | 1 | |
| | | 45. Nombre d'étage(s) max. | | 2 | |
| | | 46. Hauteur minimale (m) | | 4 | |
| | | 47. Hauteur maximale (m) | | 12 | |
| | Dimensions | 48. Largeur minimale (m) | | 7 | |
| | | 49. Profondeur minimale (m) | | 7 | |
| | Superficies | 50. Sup. d'implantation au sol min. (m²) | | 90 | |
| C- Normes prescrites (terrain) | Dimensions | 56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m) | | 50 | |
| | | 57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m) | | 50 | |
| | | 58. Profondeur minimale (m) | | 60 | |
| | | 59. Superficie minimale (m²) | | 3000 | |
| | | | A | B | Applicable à toute la zone |
| F- Dispositions spéciales | | | | | (N009) |
| G- Rappel | | Amendements | | | R.0767; R.0990<br><br>PV CORR. RÉSOL. 2007-08-0540 |

Note(s):

| # | NOTE |
|---|---|
| C-4010-USP | C9-01-01; C9-01-04; C9-01-05; C9-01-06; C9-01-07; C9-01-08; C9-01-09; C9-02-01; C9-02-04; C9-02-05; C9-02-06; C9-02-08; C9-02-10; C9-02-11; C9-02-12; C9-02-13; C9-02-14; C9-03-01; C9-03-06; C9-03-07; C9-04-01; C9-05-01; C9-05-02; C9-05-03; C9-05-04; C9-05-05; C9-05-06; I1-01-08; I1-06-01 |
| C-4010-USE | A2-01-12 |
| N009 | Les bâtiments occupés par un usage de la classe « culture » ou « élevage » du groupe agricole (A) sont prohibés dans la zone. |