Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

| Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446 | | | Zones | |
|---|---|---|---|---|
| | | | C-4973 | |
| | Groupes | Classes | A | Applicable à toute la zone |
| A- Usages | Usages spécifiquement | 30. Permis | (USP) | |
| B- Normes prescrites (bâtiment principal) | Implantation | 32. Isolée | X | |
| | Structure des suites | 35. Superposée | X | |
| | | 36. Juxtaposée | X | |
| | | 37. Superposée et juxtaposée | X | |
| | Marges | 38. Avant minimale (m) | 10 | |
| | | 40. Avant secondaire min. (m) | 10 | |
| | | 41. Latérale minimale (m) | 2 | |
| | | 42. Latérales totales minimales (m) | 6 | |
| | | 43. Arrière minimale (m) | 6 | |
| | Hauteur | 44. Nombre d'étage(s) min. | 1 | |
| | | 45. Nombre d'étage(s) max. | 2 | |
| | | 46. Hauteur minimale (m) | 3.5 | |
| | | 47. Hauteur maximale (m) | 10 | |
| | Dimensions | 48. Largeur minimale (m) | 8.5 | |
| | | 49. Profondeur minimale (m) | 7 | |
| | Superficies | 50. Sup. d'implantation au sol min. (m²) | 90 | |
| | | 51. Sup. d'implantation au sol max. (m²) | 4500 | |
| C- Normes prescrites (terrain) | Dimensions | 56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m) | 100 | |
| | | 57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m) | 100 | |
| | | 58. Profondeur minimale (m) | 50 | |
| | | 59. Superficie minimale (m²) | 5000 | |
| | | | A | Applicable à toute la zone |
| D- Catégorie de zone | | | | I |
| G- Rappel | | PIIA | | X |
| | | Amendements | | R. 0728 |

Note(s):

| # | NOTE |
|---|---|
| C-4973-USP | C9-01-01; C9-01-04; C9-01-05; C9-01-06; C9-01-07; C9-01-08; C9-01-09; C9-02-01; C9-02-04; C9-02-05; C9-02-06; C9-02-08; C9-02-10; C9-02-11; C9-02-12; C9-02-13; C9-02-14; C9-03-01; C9-03-06; C9-03-07; C9-04-01; C9-05-01; C9-05-02; C9-05-03; C9-05-04; C9-05-05; C9-05-06 |