| Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446 | | | Zones | |
|---|---|---|---|---|
| | | | H-5575 | |
| | Groupes | Classes | A | Applicable à toute la zone |
| A- Usages | Habitation (H) | 1. Unifamiliale | X | |
| B- Normes prescrites (bâtiment principal) | Implantation | 32. Isolée | X | |
| | Marges | 38. Avant minimale (m) | 7.5 | |
| | | 40. Avant secondaire min. (m) | 6 | |
| | | 41. Latérale minimale (m) | 1.5 | |
| | | 42. Latérales totales minimales (m) | 3 | |
| | | 43. Arrière minimale (m) | 7.5 | |
| | Hauteur | 44. Nombre d'étage(s) min. | 1 | |
| | | 45. Nombre d'étage(s) max. | 1 | |
| | | 46. Hauteur minimale (m) | 5.5 | |
| | | 47. Hauteur maximale (m) | 8 | |
| | Dimensions | 48. Largeur minimale (m) | 8.5 | |
| | | 49. Profondeur minimale (m) | 7 | |
| | Superficies | 50. Sup. d'implantation au sol min. (m²) | 90 | |
| | | 52. Superficie de plancher min. (m²) | 83 | |
| C- Normes prescrites (terrain) | Dimensions | 56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m) | 15 | |
| | | 57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m) | 18 | |
| | | 58. Profondeur minimale (m) | 30 | |
| | | 59. Superficie minimale (m²) | 450 | |
| | | | A | Applicable à toute la zone |
| D- Catégorie de zone | | | | A6 ; E |
| F- Dispositions spéciales | | | | (N053) |

Note(s):

| # | NOTE |
|---|---|
| N053 | Une bande tampon composée d'un talus et de plantations doit être aménagée sur les terrains adjacents à l'autoroute. Cette bande tampon doit être continue sur toute la largeur du terrain, elle doit avoir une profondeur d'au moins 10 mètres, une hauteur variant entre 1,8 mètre et 2,4 mètres, et des arbres d'au moins 1,2 mètre de hauteur à la plantation, espacés d'au plus 3 mètres, doivent être mis en place. |