Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Règlement No 0651 - Annexe B
Grilles des usages et normes

Grilles en vigueur (2026-09-10) R.2446			Zones	
			I-1426	
	Groupes	Classes	A	Applicable à toute la zone
A- Usages	Usages spécifiquement	30. Permis	(USP)	
B- Normes prescrites (bâtiment principal)	Implantation	32. Isolée	X	
	Marges	38. Avant minimale (m)	100	
		40. Avant secondaire min. (m)	100	
		41. Latérale minimale (m)	6	
		42. Latérales totales minimales (m)	12	
		43. Arrière minimale (m)	6	
	Hauteur	44. Nombre d'étage(s) min.	1	
		45. Nombre d'étage(s) max.	3	
		46. Hauteur minimale (m)	4	
		47. Hauteur maximale (m)	20	
	Dimensions	48. Largeur minimale (m)	7	
		49. Profondeur minimale (m)	7	
	Superficies	50. Sup. d'implantation au sol min. (m²)	90	
C- Normes prescrites (terrain)	Dimensions	56. Largeur minimale d'un lot intérieur (m)	50	
		57. Largeur minimale d'un lot d'angle (m)	50	
		58. Profondeur minimale (m)	100	
		59. Superficie minimale (m²)	5000	
			A	Applicable à toute la zone
D- Catégorie de zone				L ; M ; O; R
E- Articles exclus				(E)
F- Dispositions spéciales				(N041)

Note(s):

#	NOTE
I-1426-USP	C2-03-15; C8-01-01; C9-03-02; I1-08; I1-09; I1-10-02; I1-10-05 ; I1-10-06; I1-15-08; I1-15-12; I1-16-03
I-1426-E	art. 243 (matériaux parement); art. 263, premier alinéa, par.1 (clôture marge avant)
N041	Malgré la liste d'usages autorisés dans la zone, tout usage principal doit être directement relié ou connexe aux activités aéroportuaires.